



Comune di Fiume Veneto

Provincia di Pordenone

Proposta nr. 81 Del 28/02/2020 - Determinazione nr. 131 Del 02/03/2020 Lavori Pubblici

OGGETTO: APPROVAZIONE AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. C BIS) PER L'APPALTO DI SOLA ESECUZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI UN EDIFICIO DA ADIBIRE AD AMBULATORIO. (APPALTO INFERIORE AD EURO 1.000.000,00)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IN CONFORMITA' a quanto previsto dall'art.107 del D. Lgs. 267/2000, dal decreto del Sindaco n. 14_ del 17.06.2019, di attribuzione dei poteri dirigenziali al Responsabile dell'Area Lavori Pubblici manutenzioni e Ambiente, dalla deliberazione della Giunta Comunale n. 107 del 10/06/2019 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) e piano della performance per l'esercizio 2019/2021;

PREMESSO:

- che l'opera "Lavori di ristrutturazione di un edificio da adibire ad ambulatorio medico a Bannia" di complessivi € 500.000,00 è stata inserita nel programma triennale delle opere pubbliche 2019/2020 per l'annualità 2019, approvato con deliberazione consiliare n.3 del 24/01/2019, riconfermata nell'aggiornamento n.1, adottato con delibera giuntale n.32 del 18/02/2019 ed approvato con deliberazione consiliare n.23 del 11/03/2019;
- che con determinazione nr.381 del 18/07/2017 è stato affidato l'incarico per la redazione del progetto preliminare all'ing. Roberto Egidi per una spesa complessiva di € 8.881,60 (importo netto da D.M. 17/06/2016 € 10.261,43 sconto offerto pari a € 3.261,43 per un importo netto di € 7.000,00 oltre contributo integrativo al 4% di € 280,00 ed IVA di legge al 22% di € 1.601,60) finanziata con avanzo;
- che successivamente, con determinazione nr.703 del 18/12/2017, è stato integrato l'incarico dell'ing. Roberto Egidi per redazione del progetto definitivo generale, di € 13.956,80 (importo netto da D.M. 17/06/2016 € 16.485,58 sconto offerto pari a € 5.485,58 per un importo netto di € 11.000,00 oltre contributo integrativo al 4% di € 440,00 ed IVA di legge al 22% di € 2.516,80) finanziato con avanzo;

PRESO ATTO:

- dell'art. 23 comma 3 del D.Lgsvo 50/2016, il quale stabilisce per i contenuti dei tre livelli di progettazione, che sino alla data di entrata in vigore del Decreto del Ministro delle infrastrutture e trasporti con il quale saranno definiti i contenuti della progettazione nei tre livelli progettuali, si applica l'articolo 216, comma 4 ovvero la parte II, titolo II, capo I (articoli da 14 a 43: contenuti della progettazione) nonché gli allegati o le parti di allegati ivi richiamate, del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207;
- che, con deliberazione nr. 51 del 01/03/2018, è stato adottato il progetto preliminare e contestualmente il progetto definitivo generale dei "Lavori di ristrutturazione di un edificio da adibire ad ambulatorio medico a Bannia";
- che, con medesima deliberazione n.51/2018, è stato approvato il quadro economico di spesa di complessivi € 450.000,00 di cui € 339.062,50 per lavori a base d'asta ed € 110.937,50 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come di seguito riportato;
- che, con deliberazione consiglio comunale n.50 del 26/07/2018, è stato approvato l'aggiornamento nr.2 del programma triennale 2018/2018 che prevede l'opera in oggetto suddivisa nelle seguenti annualità, € 60.000,00 anno 2018 ed € 390.000,00 anno 2019;
- che la nuova amministrazione ha ritenuto apportare alcune modifiche non sostanziali al progetto adottato aumentando la spesa complessiva da € 450.000,00 a € 500.000,00;

- che con deliberazione nr. 217 del 07/12/2018, è stato approvato il progetto definitivo, pervenuto in data 10/12/2018 prot.23901/A, dei “Lavori di ristrutturazione di un edificio da adibire ad ambulatorio medico a Bannia” redatto dall’ing. Roberto Egidi[–_ Hlk507491602--];
- che con medesima deliberazione, n.217/2018, è stato approvato il relativo quadro economico di spesa di complessivi € 500.000,00 di cui € 376.793,59 per lavori a base d’asta ed € 123.206,41 per somme a disposizione dell’Amministrazione;

ACCERTATO:

- che il Comune di Fiume Veneto ha ritenuto di procedere con la progettazione esecutiva, oltreché con l’incarico per la direzione lavori, misura, assistenza e contabilità, nonché coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione dell’opera in parola, accertato che non vi sono figure professionali competenti presenti all’interno dell’organico dell’ufficio lavori pubblici in quanto detta attività comporta inevitabilmente progettazione strutturale e valutando pertanto necessario procedere ad individuare figure esterne per l’espletamento dell’incarico in parola come consentito dall’articolo 24 comma 1 lett. d) del D.Lgsvo 50/2016;
- che con atto nr.111 del 12.03.2019 il Comune di Fiume Veneto ha indetto procedura negoziata ex articolo 57 comma 2 ed articolo 36 comma 2 lett. b) per il servizio di progettazione esecutiva, direzione lavori, Coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità e CRE, per i lavori in parola;
- che il Responsabile del Procedimento ha ritenuto di procedere mediante selezione di nr.5 (cinque) operatori, a seguito consultazione dell’albo per servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria ed altri incarichi di progettazione e connessi pubblicato con avviso del 26.06.2018 prot. 13377 ed attivo a partire dal 16.07.2018, e con applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 95 comma 3, lett. b) e 157 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 cd. Codice dei contratti pubblici;
- che con determinazione della C.U.C. nr. 274/2019 sono stati approvati i seguenti verbali di gara e la rispettiva graduatoria;
- che, con determinazione n.282 del 06/06/2019, è stata approvata la proposta di aggiudicazione non efficace ed impegnata la relativa spesa per il servizio di progettazione, esecutiva, direzione lavori, misura assistenza e contabilità, redazione CRE dell’opera “Lavori di ristrutturazione di un edificio da adibire ad ambulatorio a Bannia” in favore dello studio AB&P ENGINEERING SRL con sede in Vicolo dei Forni Vecchi nr. 1/a Pordenone, per la somma di complessivi euro 44.610,48 (netti euro 35.159,35 derivanti dall’applicazione del ribasso del 33,48% sull’importo a base d’asta di euro 52.855,34 oltre euro 1.406,37 per contributo integrativo al 4% ed euro 8.044,46 per IVA di legge al 22%);
- che, con determinazione nr.563 del 28/10/2019, è stato affidato l’incarico di verifica della progettazione esecutiva allo Studio di architettura e di ingegneria RIGO, con sede in Via Liguria n.325 a Udine, dal quale si evince, per l’esecuzione dell’incarico in oggetto, una spesa complessiva di € 6.074,43 (onorario da D.M. 17/06/2016 pari a € 6.137,87, sconto offerto 22,00% pari a € 1.350,33, importo netto risultante € 4.787,54 oltre contributo Inarcassa 4% di € 191,50 e IVA 22% di € 1.095,39);

PRESO ATTO

- del rapporto finale di verifica del progetto esecutivo dei “Lavori di ristrutturazione di un edificio da adibire ad ambulatorio medico a Bannia” datato 10 febbraio 2020, avente esito positivo;
- che il responsabile della validazione del progetto esecutivo, il sottoscritto arch. Bravin Roberto ai sensi dell’art. 26 comma 8, ha proceduto in contraddittorio alla validazione dello stesso, come risulta dal verbale datato 25/02/2020, agli atti istruttori della procedura propedeutica alla presente approvazione;
- che in data 20/02/2020 prot. 3048/A è pervenuto il progetto esecutivo dell’opera in parola integrato ed aggiornato a seguito della verifica progettuale;

PRECISATO che con Deliberazione della Giunta Comunale nr. 49 del 26/02/2020 è stato approvato il progetto esecutivo suddetto per una un quadro economico di spesa di complessivi € 500.000,00, di cui € 379.302,35 per lavori a base d’asta ed € 120.697,65 per somme a disposizione dell’Amministrazione;

ATTESO che la su richiamata Deliberazione 49/2020 altresì:

- ha demandato al RUP il coordinamento per l’espletamento della fase successiva di appalto per l’individuazione del contraente dei lavori;
- ha autorizzare fin da subito l’accantonamento delle economie derivanti da eventuale ribasso d’asta alla voce imprevisti per destinarle a favore di eventuali lavorazioni in economia o a per altre voci delle somme B a disposizione dell’Amministrazione;

RICHIAMATO il CUP che traccia l’investimento F22C18000110004;

ATTESO che ad oggi s’intende procedere con la manifestazione d’interesse per la ricerca degli operatori idonei per l’esecuzione dei lavori da espletarsi mediante procedura negoziata ai sensi dell’articolo 36, comma 2 lett. c_bis) del

D.GSVO 50/2016 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, dal momento che trattasi d'importo compreso fra i 350.000,00 e 1.000.000,00;

VERIFICATO che l'art. 37 comma 1 del D.Lgsvo 50/2016, disciplina per le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, la possibilità di procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000;

PRECISATO altresì che il comma 4 dell'art. 37 del D.Lgsvo 50/2016, il quale dispone:

Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità:

- a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;
- b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;
- c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della [legge 7 aprile 2014, n. 56](#);

in forza dall'art. 1, comma 1, lett. a), della legge n. 55 del 2019 è sospeso fino al 31 dicembre 2020 e pertanto la scrivente stazione appaltante può procedere autonomamente senza ricorso alla centrale unica di committenza;

ACCERTATO relativamente alle funzioni attribuite dall'art. 31 del D.Gsvo 50/2016 al responsabile unico del procedimento che l'arch. Bravin Roberto è stato nominato tale dal Comune di Fiume Veneto con atto giuntale nr. 207/2017, 30/2018 e 115/2018;

ACCERTATO altresì che in forza del comma 1 dell'art. 31 del D.Lgsvo 50/20156, fatto salvo quanto previsto al comma 10 del medesimo articolo, il RUP deve essere nominato con atto formale del soggetto responsabile dell'unità organizzativa, che deve essere di livello apicale, tra i dipendenti di ruolo addetti all'unità medesima, dotati del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della pubblica amministrazione e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato e che la sostituzione del RUP individuato nella programmazione di cui all'articolo 21, comma 1, non comporta modifiche alla stessa;

RICHIAMATA la determinazione nr. 86 del 27.02.2019 con la quale il segretario generale ha provveduto alla nomina a RUP l'arch. Bravin Roberto per le opere pubbliche, servizi attinenti l'ingegneria ed architettura, concessioni di lavori, inseriti nei programmi triennali 2019-2021 ed antecedenti, per servizi, forniture e concessione di servizi programmi biennali servizi e forniture 2019-2020 ed antecedenti, di competenza dell'area lavori pubblici manutenzioni patrimonio e ambiente;

PRESO ATTO:

- che l'art. 22 "Regole applicabili alle comunicazioni" della direttiva comunitaria 2014/24/EU sugli appalti pubblici, introduce l'obbligo di abbandono della modalità di comunicazione cartacea tra stazioni appaltanti e imprese in tutta la fase di gara;

- che altresì l'articolo 22 della Direttiva 2014/24/EU è tra quelli rientranti a recepimento obbligatorio dagli stati membri, e viene disposto il **18 ottobre 2018** come termine ultimo per il recepimento (art. 90, comma 2);

VISTO:

- l'art. 40 del D.Lgsvo 50/2016 (Obbligo di uso dei mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento di procedure di aggiudicazione) il quale al comma 1 dispone che "Le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al codice svolte da centrali di committenza siano eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici ai sensi dell'[articolo 5-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, Codice dell'amministrazione digitale](#), ed al comma 2 che a decorrere dal 18 ottobre 2018, dette comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al codice svolte dalle stazioni appaltanti siano eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

- Che altresì l'articolo 52 del D.Lgsvo 50/2016 specifica che nei settori ordinari e nei settori speciali, tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui al codice siano eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici in conformità con quanto e che gli strumenti e i dispositivi da utilizzare per comunicare per via elettronica, nonché le relative caratteristiche tecniche, abbiano carattere non discriminatorio, siano comunemente disponibili e compatibili con i prodotti TLC generalmente in uso e non limitino l'accesso degli operatori economici alla procedura di aggiudicazione, salvo specifiche deroghe ivi disciplinate;

RICHIAMATO altresì l'art. 58. (Procedure svolte attraverso piattaforme telematiche di negoziazione) che stabilisce ai sensi della normativa vigente in materia di documento informatico e di firma digitale, nel rispetto dell'[articolo 52](#) e dei principi di trasparenza, semplificazione ed efficacia delle procedure, che le stazioni appaltanti ricorrano a procedure di gara interamente gestite con sistemi telematici nel rispetto delle disposizioni di cui al codice e che l'utilizzo dei sistemi

telematici non alteri la parità di accesso agli operatori o impedire, limitare o distorcere la concorrenza o modificare l'oggetto dell'appalto, come definito dai documenti di gara;

ACCERTATO che detta procedura non rientrava nei casi di deroga suddetti di cui al comma 1 dell'articolo 52 e pertanto la stazione appaltante è obbligata ad utilizzare mezzi di comunicazione elettronici nella procedura di presentazione dell'offerta;

ACCERTATO che a seguito della suddetta stipula il Comune di Fiume Veneto è accreditato alla piattaforma e-procurement denominata piattaforma eAppaltiFVG;

Che altresì il sottoscritto RUP è debitamente accreditato per operare all'interno della piattaforma;

VISTI i seguenti atti e documenti costituenti la manifestazione d'interesse e che con il presente provvedimento si approvano esplicitamente:

1. Avviso pubblico di manifestazione d'interesse per l'indagine di mercato;
2. Modelli allegati fac simile:
 - Istanza di ammissione- dichiarazioni (Modello allegato a);
 - Dichiarazioni circa nonché il possesso di idoneità, adeguata capacità tecnico professionale e capacità economico finanziaria attestanti il possesso di adeguata qualificazione per eseguire lavori pubblici (art. 84 del D.lgs 50/2016 – lavori d'importo superiore ad euro 150.000,00 – possesso della SOA per la categoria prevalente OG 1 Classifica I) potranno essere redatte secondo gli allegati alla presente (Modello Allegato b);
 - Dichiarazione afferente (Modello allegato c):
 - assenza, negli ultimi tre anni, di risoluzioni contrattuali per grave inadempienza in tutte le esperienze maturate con stazioni appaltanti della Pubblica Amministrazione;
 - esecuzioni virtuose;
 - Dichiarazione di avvalimento (Modello Allegato d);
3. Informativa Privacy;

VISTI.

- D.Lgs 50/2016;
- art. 147-bis del TUPELL in merito alla regolarità amministrativa e contabile;
- art. 183 del TUPELL;
- il vigente regolamento comunale di organizzazione degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

- 1) Di richiamare integralmente ed ad ogni effetto di legge quanto esplicitato in premessa;
- 2) Di indire con il presente atto per l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione di un edificio da adibire ad ambulatorio, procedura d'indagine di mercato mediante manifestazione d'interesse propedeutica alla successiva procedura negoziata ex articolo 36 comma 2 lett. c-bis);
- 3) Di procedere come Comune di Fiume Veneto, autonomamente senza ricorso alla centrale unica di committenza;
in forza dall'art. 1, comma 1, lett. a), della legge n. 55 del 2019 il quale fino al 31 dicembre 2020 ha disposto la sospensione del comma 4 dell'art. 37 del D.Lgsvo 50/2016;
- 4) Di precisare che si procederà mediante l'utilizzo della piattaforma eAppaltiFVG a norma degli articoli 40, 52 e 58 del D.Lgsvo 50/2016;
- 5) Di approvare gli atti costituenti la manifestazione d'interesse in oggetto, come di seguito elencati:
 - 1) Avviso pubblico di manifestazione d'interesse per l'indagine di mercato;
 - 2) Modelli allegati fac simile:
 - Istanza di ammissione- dichiarazioni (Modello allegato a);
 - Dichiarazioni circa nonché il possesso di idoneità, adeguata capacità tecnico professionale e capacità economico finanziaria attestanti il possesso di adeguata qualificazione per eseguire lavori pubblici (art. 84 del D.lgs 50/2016 – lavori d'importo superiore ad euro 150.000,00 – possesso della SOA per la categoria prevalente OG 1 Classifica I) potranno essere redatte secondo gli allegati alla presente (Modello Allegato b);
 - Dichiarazione afferente (Modello allegato c):
 - assenza, negli ultimi tre anni, di risoluzioni contrattuali per grave inadempienza in tutte le esperienze maturate con stazioni appaltanti della Pubblica Amministrazione;
 - esecuzioni virtuose
 - Dichiarazione di avvalimento (Modello Allegato d);

- 3) Informativa Privacy;
- 6) Di dare atto altresì che l'avviso sarà pubblicato sul Portale eAppalti FVG "Avvisi in area pubblica" e che verrà data debita informazione anche sul sito internet del Comune di Fiume Veneto nella sezione «Amministrazione trasparente / bandi di gara e contratti / e nella sezione Avvisi della Homepage, sul sito del Ministero Infrastrutture e Trasporti (Mit) per un periodo di 15 giorni naturali e consecutivi;
 - 7) Di precisare fin d'ora che ai sensi dell'art. 53, cc. 2 e 3, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. durante le operazioni non verrà fatta alcuna menzione dei nominativi degli operatori che hanno presentato la manifestazione d'interesse e che l'accesso al verbale e l'elenco degli operatori economici sarà differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Comune di Fiume Veneto, li 28/02/2020

Il Responsabile del Settore
arch. Roberto Bravin



Comune di Fiume Veneto

Provincia di Pordenone

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
131	02/03/2020	Lavori Pubblici	

OGGETTO: APPROVAZIONE AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. C BIS) PER L'APPALTO DI SOLA ESECUZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI UN EDIFICIO DA ADIBIRE AD AMBULATORIO. (APPALTO INFERIORE AD EURO 1.000.000,00)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto impiegato responsabile certifica che copia della presente determina viene pubblicata all'Albo Pretorio on line il 02/03/2020 e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 17/03/2020.

Addì 02/03/2020

L'IMPIEGATO RESPONSABILE
F.to Gaia Gini

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.